

РЕШЕНИЕ
именем Российской Федерации

р.п. Зубова Поляна

13 сентября 2024 г.

Зубово-Полянский районный суд Республики Мордовия в составе судьи Шавелькиной С.В.,

при секретаре судебного заседания Долговой Е.А.,

с участием в деле:

представителя истца – помощника прокурора Зубово-Полянского района Республики Мордовия Сыркиной Е.С.,

ответчика – Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Ачадовская средняя общеобразовательная школа»,

ответчика – Администрации Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску прокурора Зубово-Полянского района Республики Мордовия в защиту интересов неопределенного круга лиц к Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Ачадовская средняя общеобразовательная школа», Администрации Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия о возложении обязанности провести обследование технического состояния нежилого здания образовательного учреждения,

установил:

Прокурор Зубово-Полянского района Республики Мордовия, действуя в порядке статьи 45 ГПК РФ в интересах неопределенного круга лиц обратился в суд с иском к Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Ачадовская средняя общеобразовательная школа» (далее – МБОУ «Ачадовская СОШ»), Администрации Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия о возложении обязанности провести обследование технического состояния нежилого здания образовательного учреждения.

В обоснование иска указано, что при проведении прокуратурой района проверки исполнения законодательства об образовании установлено, что здание МБОУ «Ачадовская СОШ», расположенное по адресу: с. Ачадово, ул. Молодежная, д.36, построено и введено в эксплуатацию в 1986 году. Согласно информации МБОУ «Ачадовская СОШ» обследование и мониторинг технического состояния вышеуказанного здания силами специализированных организаций, оснащенных современной приборной базой и имеющих в своем составе высококвалифицированных и опытных специалистов, не проводились. В нарушение требований Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в РФ», ст. 55.24 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», п.п. 4.3, 4.4 ГОСТ 31937-2011 эксплуатационный контроль за техническим состоянием зданий МБОУ «Ачадовская СОШ» не осуществляется,

обследование технического состояния здания с привлечением специализированных организаций не проведено, что может повлечь существенное нарушение прав учащихся образовательной организации, причинить вред их жизни и здоровью. Учредителем и собственником имущества МБОУ «Ачадовская СОШ» является Zubovo-Полянский муниципальный район, функции и полномочия собственника и учредителя осуществляет администрация Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия. На основании изложенного просит суд обязать МБОУ «Ачадовская СОШ» в течение 3 месяцев со дня вступления решения суда в законную силу провести обследование технического состояния нежилого здания площадью 2544,6 кв.м., расположенного по адресу: Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, с. Ачадово, ул. Молодежная, д.36 с привлечением специализированной организации в соответствии с требованиями Межгосударственного стандарта ГОСТ 31937-2011; возложить на администрацию Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия обязанность профинансировать выполнение МБОУ «Ачадовская СОШ» требований о проведении обследования технического состояния указанного здания.

Представитель истца Сыркина Е.С. в судебном заседании иск поддержала, ссылаясь на доводы, изложенные в исковом заявлении.

Представитель ответчика - директор МБОУ «Ачадовская СОШ» Чекмарева Т.Г., извещенная своевременно и надлежащим образом в судебное заседание не явилась, представила заявление о рассмотрении дела в её отсутствие, исковые требования признает в полном объеме.

Представитель ответчика администрации Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия извещенный своевременно и надлежащим образом в судебное заседание не явился, о причинах неявки не сообщил, возражений не представил.

В соответствии со статьёй 167 ГПК РФ, суд считает возможным рассмотреть гражданское дело в отсутствие не явившихся лиц.

Выслушав объяснения представителя истца, изучив материалы дела, суд приходит к следующему.

Федеральный закон от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее – Закон об образовании) устанавливает правовые, организационные и экономические основы образования Российской Федерации, основные принципы государственной политики Российской Федерации в сфере образования, общие правила функционирования систем образования и осуществления образовательной деятельности, определяет правовое положение участников отношений в сфере образования.

Пунктом 2 части 6 статьи 28 Закона об образовании предусмотрена обязанность образовательной организации осуществлять свою деятельность в соответствии с законодательством об образовании, в том числе создавать безопасные условия обучения, воспитания обучающихся, присмотра и ухода за обучающимися, их содержания в соответствии с установленными нормами, обеспечивающими жизнь и здоровье обучающихся и работников образовательной организации.

Согласно пунктам 8, 9 части 1 статьи 41 Закона об образовании охрана здоровья обучающихся включает в себя, в том числе обеспечение безопасности обучающихся во время пребывания в организации, осуществляющей образовательную деятельность; профилактику несчастных случаев с

обучающимися во время пребывания в организации, осуществляющей образовательную деятельность.

В соответствии с частью 5 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации эксплуатация зданий, сооружений, должна осуществляться в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и муниципальных правовых актов, а также в соответствии с проектной документацией, исполнительной документацией.

В целях обеспечения безопасности зданий, сооружений в процессе их эксплуатации должны обеспечиваться техническое обслуживание зданий, сооружений, эксплуатационный контроль, текущий ремонт зданий, сооружений (часть 6 статьи 55.24 Градостроительного кодекса РФ).

В силу части 1 статьи 55.25 Градостроительного кодекса РФ в случае, если иное не предусмотрено федеральным законом, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, является собственник здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое) в случае, если соответствующим договором, решением органа государственной власти или органа местного самоуправления установлена ответственность такого лица за эксплуатацию здания, сооружения.

В соответствии с частями 1, 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Федеральный закон № 384-ФЗ) объектом технического регулирования в настоящем Федеральном законе являются здания и сооружения любого назначения (в том числе входящие в их состав сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения), а также связанные со зданиями и с сооружениями процессы проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса). Настоящий Федеральный закон распространяется на все этапы жизненного цикла здания или сооружения.

Статьей 5 Федерального закона № 384-ФЗ установлено, что безопасность зданий и сооружений обеспечивается посредством установления соответствующих требованиям безопасности проектных значений параметров зданий и сооружений и качественных характеристик в течение всего жизненного цикла здания или сооружения, реализации указанных значений и характеристик в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта и поддержания состояния таких параметров и характеристик на требуемом уровне в процессе эксплуатации, консервации и сноса.

Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст введен в действие в качестве национального стандарта Российской Федерации ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». Стандарт является нормативной основой для контроля степени механической безопасности и осуществления проектных работ по повышению степени механической безопасности зданий и сооружений. Стандарт регламентирует требования к работам и их составу по получению информации, необходимой для контроля и повышения степени механической безопасности зданий и сооружений.

В соответствии с пунктом 4.1 ГОСТ 31937-2011 обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений проводят силами

специализированных организаций, оснащенных современной приборной базой и имеющих в своем составе высококвалифицированных и опытных специалистов.

Первое обследование технического состояния зданий и сооружений проводится не позднее чем через два года после их ввода в эксплуатацию. В дальнейшем обследование технического состояния зданий и сооружений проводится не реже одного раза в 10 лет и не реже одного раза в 5 лет для зданий и сооружений или их отдельных элементов, работающих в неблагоприятных условиях (агрессивные среды, вибрации, повышенная влажность, сейсмичность района 7 баллов и более и др.) (пункт 4.3 ГОСТ 31937-2011).

Цель комплексного обследования технического состояния здания (сооружения) в соответствии с п. п. 5.1.1 и 5.1.2. ГОСТ 31937-2011 заключается в определении действительного технического состояния здания (сооружения) и его элементов, получении количественной оценки фактических показателей качества конструкций (прочности, сопротивления теплопередаче и др.) с учетом изменений, происходящих во времени, для установления состава и объема работ по капитальному ремонту или реконструкции.

При обследовании технического состояния здания и сооружения получаемая информация должна быть достаточной для принятия обоснованного решения о возможности его дальнейшей безаварийной эксплуатации (случай нормативного и работоспособного технического состояния).

В случае ограниченно работоспособного и аварийного состояния здания и сооружения получаемая информация должна быть достаточной для вариантного проектирования восстановления или усиления конструкций.

Как установлено судом и следует из материалов дела, МБОУ «Ачадовская СОШ» расположена по адресу: Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, с. Ачадово, ул. Молодежная, д.36 и занимается образовательной деятельностью, что подтверждается выпиской из ЕГРЮЛ.

Согласно справке директора МБОУ «Ачадовская СОШ», последнее обследование технического состояния здания МБОУ «Ачадовская СОШ» проводилось в 2011 году. Мероприятия по обследованию технического состояния здания с привлечением специализированных организаций в текущем году не запланированы, дефектов, требующих немедленного устранения нет.

Таким образом, в нарушение вышеуказанных норм закона обследование технического состояния здания МБОУ «Ачадовская СОШ» с привлечением специализированных организаций не проводилось более 13 лет.

Из пункта 1.2 Устава МБОУ «Ачадовская СОШ» следует, что школа является некоммерческой организацией. Учредителем и собственником её имущества является Зубово-Полянский муниципальный район Республики Мордовия. Функции и полномочия учредителя школы от имени Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия исполняет администрация Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия (пункт 1.3 Устава).

Согласно статье 9 Закона об образовании к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов по решению вопросов местного значения в сфере образования относятся: создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях; обеспечение содержания

зданий и сооружений муниципальных образовательных организаций, обустройство прилегающих к ним территорий.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к вопросам компетенции муниципального района относятся владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района.

Исходя из вышеизложенного, суд приходит к выводу о том, что исполнение требований законодательства в части осуществления эксплуатационного контроля и обследования технического состояния зданий образовательного учреждения является обязанностью не только образовательного учреждения, но и органа местного самоуправления - Администрации Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия, которая должна обеспечить финансирование образовательных учреждений, как их учредитель и собственник имущества этих учреждений.

Заявление прокурора направлено в защиту интересов неопределенного круга лиц, так как не позволяет индивидуализировать всех заинтересованных лиц, привлечь их в процессе в качестве истцов и разрешить вопрос о правах каждого из них.

Неисполнение требований действующего законодательства в части осуществления эксплуатационного контроля используемого здания, проведения оценки его технического состояния путем привлечения специализированной организации, может повлечь существенное нарушение прав учащихся образовательной организации, причинить вред их жизни и здоровью, что, в свою очередь, нарушает гарантированные Конституцией Российской Федерации, иными нормативными актами, права обучающихся на безопасные, соответствующие предъявляемым требованиям условия обучения.

Учитывая вышеизложенное, суд приходит к выводу, что исковые требования прокурора Zubovo-Полянского района Республики Мордовия в защиту интересов неопределенного круга лиц к МБОУ «Ачадовская СОШ», Администрации Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия подлежат удовлетворению в полном объеме.

При этом, учитывая обстоятельства дела и действия, которые необходимо совершить МБОУ «Ачадовская СОШ», Администрации Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия суд считает возможным определить срок для исполнения судебного решения в течение 6 месяцев со дня вступления решения в законную силу.

Руководствуясь статьями 194-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

решил:

Исковые требования прокурора Zubovo-Полянского района Республики Мордовия в защиту интересов неопределенного круга лиц к Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Ачадовская средняя общеобразовательная школа», Администрации Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия о возложении обязанности провести обследование технического состояния нежилого здания образовательного учреждения, удовлетворить.

Обязать Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Ачадовская средняя общеобразовательная школа» (ИНН 1308080635) в течение шести месяцев со дня вступления решения суда в законную силу провести обследование технического состояния нежилого здания площадью 2544,6 кв.м., расположенного по адресу: Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, с. Ачадово, ул. Молодежная, д.36, с привлечением специализированной организации в соответствии с требованиями Межгосударственного стандарта ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

Возложить на администрацию Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия обязанность профинансировать выполнение МБОУ «Ачадовская СОШ» требований о проведении обследования технического состояния нежилого здания площадью 2544,6 кв.м., расположенного по адресу: Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, с. Ачадово, ул. Молодежная, д.36, с привлечением специализированной организации в соответствии с требованиями Межгосударственного стандарта ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Верховный Суд Республики Мордовия в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме путем подачи жалобы через Зубово-Полянский районный суд Республики Мордовия.

Судья Зубово-Полянского районного суда Республики Мордовия *подпись* С.В. Шавелькина

Копия верна. Судья С.В. Шавелькина

Секретарь судебного заседания Е.А. Долгова

